**«Покча» сикт овмӧдчӧминса Совет муниципального образования**



**муниципальнöй юкöнса сельского поселения**

**Сöвет «Покча»**

**ПОМШУÖМ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2018 года № 4-16/2

Республика Коми, с.Покча

Троицко – Печорский район

**«Об утверждении порядка организации**

**и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений»**

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**Совет сельского поселения**

**"Покча" решил:**

1.Утвердить порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

2.Признать утратившим силу решение Совета от 21.11.2005 г. № 2/04 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний».

3.Признать утратившим силу решение Совета от 29.03.2012 г. № 20/1 « О порядке учёта предложений граждан по внесению изменений и дополнений в Устав муниципального образования сельского поселения «Покча»»

4.Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

Глава сельского поселения

«Покча» А.Е.Пивченко

Приложение

к решению Совета

сельского поселения «Покча»

от 29 марта 2018 г. № 4-16/2

**ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

**В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОКЧА»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Порядок разработан в соответствии со [статьёй 28](consultantplus://offline/ref=A9D63944BD1DC802BF118834EBC7B9F3E2BF51FCBCDEEDBB21C91D663D0453C0CFAF51244FB415204BEAN) Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на реализацию прав граждан Российской Федерации на осуществление местного самоуправления посредством участия в публичных слушаниях, общественных обсуждениях определяет порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждениях на территории муниципального образования сельского поселения «Покча*»* (далее − муниципальное образование).

1.1. Публичные слушания являются формой непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления.

1.2. Публичные слушания проводятся с целью:

- выявления общественного мнения по теме и вопросам, выносимым на публичные слушания;

- подготовки предложений и рекомендаций по обсуждаемой проблеме;

- оказания влияния общественности на принятие решений органов местного самоуправления муниципального образования сельского поселения «Покча» по вопросам, выносимым на публичные слушания.

1.3. На публичные слушания должны выноситься:

1) проект Устава сельского поселения, а также проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения, кроме случаев, когда изменения в Устав сельского поселения вносятся в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Конституции Республики Коми или законов Республики Коми в целях приведения Устава сельского поселения в соответствии с этими нормативными правовыми актами;

2) проект бюджета сельского поселения и отчет о его исполнении;

2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

3) вопросы о преобразовании сельского поселения за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 131-ФЗ для преобразования сельского поселения требуется получение согласия населения сельского поселения, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

1.4. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, определяется решением Совета поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

1.5. По проектам правил благоустройства территории поселения, проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный утвержденный документ, проводятся публичные слушания в соответствии с решением Совета поселения с учетом положения законодательства о градостроительной деятельности.

1.6. Итоги проведения публичных слушаний подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

2. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

2.1. Публичные слушания проводятся по инициативе:

- населения муниципального образования сельского поселения «Покча» в количестве не менее 2/3 человек, достигших возраста 18 лет, обладающих избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления и органы государственной власти (далее – инициативная группа);

- Совета муниципального образования сельского поселения «Покча*»*;

- главы муниципального образования сельского поселения «Покча*»*.

2.2. Участниками публичных слушаний являются:

- жители муниципального образования, обладающие избирательным правом,

- депутаты Совета муниципального образования,

- глава муниципального образования.

2.3. Инициативная группа граждан реализует инициативу проведения публичных слушаний путем направления в Совет муниципального образования сельского поселения «Покча*»* заявления о проведении публичных слушаний в письменном виде.

В заявлении о проведении публичных слушаний указывается тема публичных слушаний с обоснованием необходимости их проведения.

К заявлению прилагаются:

- проект муниципального правового акта, предлагаемый для вынесения публичные слушания;

- подписи участников инициативной группы, а также граждан, поддерживающих инициативу проведения публичных слушаний.

Заявление о проведении публичных слушаний подлежит рассмотрению на ближайшем заседании Совета муниципального образования сельского поселения «Покча*»* в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления заявления. По итогам рассмотрения Совет муниципального образования сельского поселения «Покча» принимает решение:

- в случае соответствия заявления о проведении публичных слушаний и документов требованиям настоящего Порядка, а также в случае соответствия выносимого на публичные слушания проекта муниципального правового акта требованиями законодательства – о назначении публичных слушаний;

- в противном случае - об отказе в назначении публичных слушаний.

Отказ в назначении публичных слушаний должен быть мотивирован.

Отказ в проведении публичных слушаний может быть обжалован в судебном порядке.

2.4. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета муниципального образования сельского поселения «Покча» назначаются Советом муниципального образования сельского поселения «Покча», а по инициативе главы муниципального образования сельского поселения «Покча» − главой муниципального образования.

3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

3.1. Подготовку и проведение публичных слушаний осуществляет Комиссия по организации и проведению публичных слушаний (далее − Комиссия), которая формируется и утверждается инициатором проведения публичных слушаний в течение 5 дней со дня принятия решения о назначении публичных слушаний.

3.2. Из числа членов Комиссии простым большинством голосов избирается председатель и секретарь Комиссии.

3.3. Комиссия подотчетна в своей деятельности органу местного самоуправления, назначившему публичные слушания.

3.4. Комиссия в ходе подготовки к проведению публичных слушаний:

- определяет дату, время и место проведения публичных слушаний;

- определяет повестку дня публичных слушаний;

- обеспечивает оповещение жителей муниципального образования сельского поселения «Покча»о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

- обеспечивает ознакомление жителей муниципального образования сельского поселения «Покча»с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания;

- обеспечивает возможность ознакомления со всеми материалами, представляемыми на публичные слушания;

- доводит до жителей муниципального образования сельского поселения «Покча» информацию о содержании проекта муниципального правового акта, проекта плана (программы), вопроса, согласно пункту 1.3 настоящего Порядка, организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проектов на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации;

- при необходимости привлекает экспертов и специалистов для выполнения консультационных и экспертных работ;

- определяет список докладчиков − разработчиков проекта муниципального правового акта, проекта плана (программы), инициатора рассмотрения вопроса, выносимого на публичные слушания;

- принимает от жителей муниципального образования сельского поселения «Покча» предложения и замечания по проекту муниципального правового акта, проекту плана (программы), по существу вопроса, выносимого на публичные слушания;

- проводит обобщение материалов, представленных инициаторами публичных слушаний, экспертных заключений, консультационных материалов;

- анализирует и обобщает замечания и предложения, поступившие от жителей муниципального образования сельского поселения «Покча» по проекту правового акта, выносимого на публичные слушания;

- составляет список приглашенных участников публичных слушаний и направляет им приглашения. В состав приглашенных участников включаются лица, направившие предложения, рекомендации и замечания по вопросу, выносимому на публичные слушания.

3.5. Оповещение жителей муниципального образования сельского поселения «Покча» Комиссией через средства массовой информации о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, предоставление возможности ознакомления с проектом муниципального правового акта осуществляется в установленные законодательством сроки.

Публикуемая информация должна содержать тему, описание объекта и вопросы, выносимые на публичные слушания, информацию об инициаторе их проведения, контактную информацию о Комиссии (рабочей группе), а также указание источников размещения полной информации о подготовке и проведении публичных слушаний.

Информация о публичных слушаниях, их подготовке и проведении размещается на официальном сайте муниципального образования сельского поселения «Покча» (в случае отсутствия такого сайта информация размещается в порядке, установленном частью 1 статьи 10 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления») и обнародуется на информационных стендах. Комиссия может использовать и другие формы информирования населения о проводимых публичных слушаниях.

3.6. Организационно-техническую работу по подготовке, проведению публичных слушаний, подготовке и оформлению документов осуществляет секретарь Комиссии.

3.7. В день проведения публичных слушаний, во время и по месту проведения публичных слушаний секретарь Комиссии регистрирует участников публичных слушаний в листе регистрации с указанием фамилии, имени, отчества, места жительства, паспортных данных.

Участники публичных слушаний имеют право:

1) знакомиться с материалами по теме публичных слушаний;

2) представлять письменные замечания, выводы и предложения по теме публичных слушаний.

После окончания регистрации участников публичных слушаний секретарь Комиссии предоставляет сведения о зарегистрированных участниках председателю Комиссии.

3.8. Председатель открывает публичные слушания и оглашает:

1) повестку дня публичных слушаний;

2) организатора публичных слушаний;

3) перечень вопросов, выносимых на публичные слушания;

4) инициатора (инициаторов) проведения публичных слушаний;

5) состав заинтересованных лиц в проведении публичных слушаний;

6) состав приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального образования сельского поселения «Покча»;

7) основания и причины проведения публичных слушаний;

8) представление секретаря публичных слушаний;

9) последовательность выступлений на публичных слушаниях;

10) докладчиков (содокладчиков) по теме проведения публичных слушаний.

3.9. Секретарь Комиссии организует:

1) ведение протокола публичных слушаний;

2) запись желающих выступить на публичных слушаниях;

3) запись лиц, участвующих в прениях;

4) запись результатов голосования по вопросу, выносимому на публичных слушаниях.

3.10. Председатель ведет публичные слушания и следит за порядком обсуждения вопросов.

3.11. Председатель определяет очередность выступления участников публичных слушаний и предоставляет им слово для выступления.

3.12. Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы и выступать по существу рассматриваемого вопроса.

3.13. Для выступления на публичных слушаниях отводится:

- на вступительное слово председателя до 5 минут;

- на доклад инициатора проведения публичных слушаний (представителя инициатора) до 5-7 минут;

- на выступления экспертов (зачитывание заключений экспертов) до 10 минут;

- на выступления участников до 5-7 минут.

3.14. По окончании выступлений экспертов председатель дает возможность участникам публичных слушаний задать уточняющие вопросы, выступить в прениях. Время ответов на вопросы не может превышать времени основного выступления эксперта. Время выступления в прениях до 5 минут. Все участники публичных слушаний выступают только с разрешения председателя.

3.15. Председатель вправе принять решение о перерыве в слушаниях и об их продолжении в другое время.

3.16. После рассмотрения всех вопросов председателем принимается решение о проведении голосования.

Голосование проводится среди зарегистрированных участников публичных слушаний отдельно по каждому вопросу повестки дня публичных слушаний.

Решения по вопросам повестки дня принимаются открытым голосованием простым большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний.

Подсчет голосов осуществляют председатель и секретарь Комиссии.

3.17. Результаты голосования объявляются председателем и вносятся в протокол публичных слушаний.

3.18. При проведении публичных слушаний секретарем Комиссии ведется протокол, в котором указываются следующие данные:

1) дата, место и время проведения публичных слушаний;

2) организатор публичных слушаний;

3) повестка дня публичных слушаний;

4) инициатор (инициаторы) проведения публичных слушаний;

5) общее количество участников публичных слушаний;

6) список лиц, участвующих в публичных слушаниях, по результатам регистрации участников публичных слушаний;

7) оформленные в установленном законом порядке доверенности для представителей лиц, участвующих в публичных слушаниях;

8) список заинтересованных лиц, участвующих в публичных слушаниях;

9) список приглашенных лиц, консультантов, экспертов, представителей администрации муниципального образования сельского поселения «Покча», участвующих в публичных слушаниях;

10) список докладчиков (содокладчиков) по теме проведения публичных слушаний;

11) список лиц, выступающих на публичных слушаниях;

12) список лиц, участвующих в прениях;

13) основные положения выступлений по вопросу проведения публичных слушаний;

14) вопрос, поставленный на голосование на публичных слушаниях;

15) итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование публичных слушаний;

16) решение, принятое на публичных слушаниях;

17) рекомендации и замечания, высказанные и принятые на публичных слушаниях.

Обязательным приложением к протоколу публичных слушаний являются регистрационные листы участников публичных слушаний.

Протокол подписывает председатель и секретарь Комиссии.

3.19. После составления и подписания протокола публичных слушаний председатель напоминает участникам публичных слушаний о возможности внесения в адрес Комиссии в письменной форме дополнительных предложений и/или снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в течение последующих 7 дней и объявляет об окончании публичных слушаний.

4. ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ МАТЕРИАЛОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ И УЧЕТ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОКЧА»

4.1. В течение 7 дней после окончания публичных слушаний Комиссия организует принятие дополнительных предложений по вопросу, вынесенному на публичные слушания, регистрирует заявления о снятии своих рекомендаций участниками публичных слушаний. Все поступившие документы и изменения фиксируются в качестве приложений к протоколу публичных слушаний.

4.2. Протокол публичных слушаний вместе с итоговым документом публичных слушаний не позднее 10 дней со дня окончания срока, установленного пунктом 4.1 настоящего Порядка, направляется секретарем Комиссии в Совет муниципального образования или Главе муниципального образования, в зависимости от того, кто назначал публичные слушания, для принятия решения (принятия нормативного правового акта).

Итоговый документ публичных слушаний оформляется в виде решения Комиссии и должен содержать следующие сведения:

1) вопросы, по которым проведены публичные слушания, и высказанные мнения участников публичных слушаний по каждому из обсуждаемых вопросов;

2) количество дополнительно поступивших предложений и материалов по каждому вопросу, вынесенному на публичные слушания, и их содержание;

3) результаты публичных слушаний с указанием итогов голосования и дополнительно поступивших предложений по вопросам публичных слушаний.

4.3. Комиссия в течение 10 дней со дня изготовления итогового документа публичных слушаний обеспечивает его обнародования на информационных стендах, а также на официальных сайтах Совета муниципального образования сельского поселения «Покча» и муниципального образования сельского поселения «Покча» (в случае отсутствия такого сайта информация размещается в порядке, установленном частью 1 статьи 10 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»).

4.4. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

4.5. Орган местного самоуправления, к компетенции которого относится решение вопроса либо принятие нормативного правового акта, являвшегося предметом обсуждения на публичных слушаниях, учитывает результаты публичных слушаний при решении соответствующего вопроса или принятии соответствующего правового акта.

4.6. В случае принятия решения о проведении публичных слушаний Советом депутатов муниципального образования сельского поселения «Покча» материалы публичных слушаний хранятся в Совете депутатов сельского поселения «Покча» до передачи в архив.

4.7. В иных случаях материалы публичных слушаний хранятся в администрации сельского поселения «Покча» до передачи в архив.

5. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА МЕСТНОГО БЮДЖЕТА

5.1. На публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования сельского поселения «Покча» выносятся основные параметры прогнозных расчетов бюджета муниципального образования сельского поселения «Покча» на соответствующий финансовый год, в том числе в разрезе прогнозируемых собственных доходов по группам и подгруппам классификации доходов бюджетов Российской Федерации и прогнозируемых расходов по разделам и подразделам функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации, а также с указанием размера дефицита бюджета муниципального образования и предполагаемых источников его финансирования.

5.2. На публичных слушаниях глава муниципального образования сельского поселения «Покча» или уполномоченный им представитель информирует участников публичных слушаний об основных направлениях бюджетной и налоговой политики на соответствующий финансовый год, докладывает основные положения методики формирования бюджета муниципального образования.

6. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

6.1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний при обсуждении вопросов градостроительной деятельности, кроме лиц, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, также являются:

- представитель администрации муниципального района «Троицко-Печорский» по архитектуре и землеустройству;

- представители застройщика (заказчика).

6.2. Общественные обсуждения или публичные слушания по обсуждению генерального плана сельского поселения «Покча» (далее − генеральный план) проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

В случае  внесения  изменений  в генеральный план  в отношении  части территории сельского поселения  общественные обсуждения или публичные слушания проводятся  с участием правообладателей  земельных участков  и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах  территории  сельского поселения, в отношении которой осуществлялась подготовка  указанных изменений.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется решением Совета сельского поселения «Покча» и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Комиссия обнародует на информационных стендах и размещает на официальном сайте муниципального образования муниципального образования сельского поселения «Покча» в сети Интернет:

1. информационное сообщение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний с учетом положений пункта 3.5 настоящего Порядка;
2. проект положений о территориальном планировании, предусмотренных частью 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
3. проекты карты (схемы) или нескольких карт (схем), на которых отображена информация, предусмотренная частью 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Комиссия после опубликования информационного сообщения организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана на собраниях.

Экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана в обязательном порядке организуются в здании администрации муниципального образования сельского поселения «Покча».

На выставках, экспозициях организуется сбор предложений заинтересованных лиц по проекту генерального плана, которые заносятся в специальный журнал предложений и замечаний.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента опубликования извещения о времени и месте их проведения до дня опубликования итогового документа общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

7. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

7.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся в порядке, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Покча».

7.2. В случае подготовки Правил землепользования и застройки применительно к части территории поселения общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок общественных обсуждений или проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

Комиссия организует экспозицию документации в составе, предусмотренном пунктом 2 статьи 30 Градостроительного Кодекса РФ.

Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки и проекта правил благоустройства территорий составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

7.3. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

Уполномоченный орган производит адресную рассылку информационного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания.

Экспозиция документов по обсуждению проектов планировки территории и проектов межевания территории организуется в общественных зданиях, максимально приближенных  к  территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания. Экспозиция документов организуется не позднее чем через 10 дней после опубликования информационного сообщения.

Собрание по обсуждению проектов планировки территории и проектов межевания территории проводится не ранее чем через месяц после опубликования информационного сообщения.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется решением Совета сельского поселения «Покча» и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

7.4. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок.

В случае если разрешение по указанным вопросам может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков.

В срок не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения. Комиссия обеспечивает обнародование информационного сообщения об общественных обсуждениях или публичных слушаниях на информационных стендах.

В этот же срок Комиссия производит адресную рассылку информационного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Экспозиция документов по вопросам, указанным в настоящем пункте, организуется в общественных зданиях, максимально приближенных  к  объектам, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

Экспозиция документов организуется не позднее чем через 5 дней после опубликования информационного сообщения.

Собрание по обсуждению вопросов указанных в настоящей статье проводится не ранее чем через 20 дней после опубликования информационного сообщения.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется решением Совета сельского поселения «Покча» и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения.

7.5. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, проводятся по инициативе органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованных во включении земельного участка в границы населенного пункта либо в исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

Заинтересованное лицо направляет в администрацию муниципального образования сельского поселения «Покча» мотивированное заявление о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

К указанному заявлению прилагается:

- кадастровый паспорт земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, либо земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя − физического лица, либо выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей − для индивидуальных предпринимателей или выписка из единого государственного реестра юридических лиц − для юридических лиц.

Физические или юридические лица представляют также правоустанавливающие документы на земельные участки, включаемые в границы населенного пункта, либо на земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта.

Требовать представления иных документов, за исключением документов, предусмотренных настоящим пунктом, не допускается.

Комиссия производит адресную рассылку информационного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков, включаемых в границу населенного пункта, либо земельных участков, исключаемых из границы населенного пункта, а также собственникам объектов недвижимого имущества, расположенных на указанных земельных участках.

Собрание по вопросу о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка проводится не ранее чем через 20 дней после опубликования информационного сообщения.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется решением Совета сельского поселения «Покча» и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Глава администрации муниципального образования сельского поселения «Покча» направляет в исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний вместе с заявлением и документами, указанными в статье 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации».